

AGB

## **Auftragserteilung**

Der Auftraggeber oder die Auftraggeberin erteilt der Firma D&A Bau aus 26676 Barbel, Feldstraße 7 den Auftrag zur Ausführung von Tätigkeiten im Rahmen einer werksvertraglichen und schriftlich zugrunde zu legenden Tätigkeiten.

## **Vertragsabschluss**

Der Auftragnehmer, Firma D&A Bau stellt in seinem schriftlichen Angebot sowie auf seiner Homepage [www.d-a-bau.de](http://www.d-a-bau.de) hier eine schriftliche Auftragsbestätigung bereit. Nur nach dieser schriftlichen Auftragsbestätigung ist der Auftrag angenommen und wird von der Firma D&A Bau in schriftlicher Form an den Auftraggeber oder Auftraggeberin per Post oder Email erwidert.

Der Auftrag ist erst wirksam, nachdem die Firma D&A Bau den Auftrag in schriftlicher und unterschriebener Form an den Auftraggeber oder Auftraggeberin per Email oder per Post gesendet hat.

Nebentätigkeiten, die nicht im Angebot enthalten, sind unwirksam.

## **Widerruf**

Der Auftraggeber oder Auftraggeberin kann den Vertrag innerhalb von 14 Tagen in schriftlicher Form oder per Email gegenüber der Firma D&A Bau widerrufen.

Die Widerrufsfrist beginnt ab Datum des unterschriebenen Auftrags an die Firma D&A Bau. Der Widerruf ist an keine Voraussetzung gebunden und muß nicht begründet werden.

## **Arbeitssicherheit**

Die Unfallverhütungsvorschriften der Berufsgenossenschaft sind einzuhalten, sowie die Bestimmungen des Gesetz- und Ordnungsgebers (Bundes- und Landesrecht).

Bewegliche Teile wie zum Beispiel Gartenstühle sind vom Auftraggeber vor der Dienstleistung wegzuräumen.

## **Gerüst**

Plant der Auftraggeber oder Auftraggeberin eine Dachsanierung durch die Firma D&A Bau und gleichzeitig eine Fassadensanierung durch eine Fremdfirma, wird das gestellte Gerüst vom Auftraggeber / Auftraggeberin oder der Fremdfirma, die die Fassadendienstleistung ausführt durch die Firma D&A Bau kostenlos genutzt.

Die kostenlose Nutzung erfolgt nur so lange, bis das Gerüst abgebaut wird. Das Gerüst muß nach den gesetzlichen Auflagen so gestellt werden, dass Dacharbeiten am Dach erfolgen dürfen.

Falls die Nutzung des Gerüsts nicht erlaubt wird oder das Gerüst nicht nach den neusten gesetzlichen Auflagen durch den Auftraggeber / Auftraggeberin oder der Fremdfirma aufgestellt wird, muß es der Firma D&A Bau mitgeteilt werden und die Firma D&A Bau kann den Auftrag widerrufen.

## **Defekte Ziegel**

Es werden kostenlos bis 10 defekte Ziegel ausgetauscht die lose verlegt worden sind. Verklebte oder in Mörtel gelegte Ziegel werden mit Blei abgedichtet. Die Ziegel muss der Auftraggeber spätestens bei der Dachreinigung zur Verfügung stellen.

## **Umbeschichtung**

Bei Ziegel oder Pfannen die nicht richtig liegen, an den Längskanten etwas hochstehen kann es in den Überlappungsbereichen vorkommen, dass man den alten Farbton sehen kann, weil man in diesen Bereich nicht beschichten kann, weil es zu eng ist.

Des Weiteren können in Zukunft Ziegel oder Pfannen durch Sturm verrutschen, Handwerker auf dem Dach etwas installiert haben und dabei die Pfannen nicht ordnungsgemäß wieder eingedeckt haben und somit der alte Farbton wieder zu sehen ist.

Hierbei handelt es sich um keine Reklamation!!!

Bitte vor Umbeschichtungen uns ansprechen, ob Ihr Dach davon eventuell betroffen sein könnte.

## **Ausführung**

Terminangaben für die Ausführung sind unverbindlich, ein eventueller Verzug tritt erst nach Ablauf einer 5-wöchigen Nachfrist durch den Auftraggeber oder Auftraggeberin in schriftlicher Form zu.

## **Zahlungsbedingungen**

Zahlung erfolgt innerhalb 7 Tagen nach Rechnungsdatum. Sollte innerhalb der 7 Tagen keine Zahlung eingegangen sein wird eine Zahlungserinnerung mit der Rechnung verschickt.

Sollte weiterhin nach Erhalt der Zahlungserinnerung innerhalb 5 Tagen die Rechnung nicht beglichen, wird eine Mahnung mit Verzugszinsen berechnet.

Wird nach der Mahnung innerhalb 5 Tagen die Rechnung nicht beglichen übergeben wir diesen Fall an unseren Rechtsanwalt und ein Inkassounternehmen.

Rechtsfolgen des Verzugs

Sobald Ihr Schuldner in Verzug ist, dürfen Sie Ihren eingetretenen "Verzugsschaden" geltend machen. Das geschieht in Form von Mahngebühren und einer Verzinsung der ausstehenden Geldforderung: Die maximale Höhe der Verzugszinsen ist im § 288 BGB genau festgelegt:

Zwischen Geschäftsleuten darf der Zinssatz neuerdings 9 Prozentpunkte über dem Basiszinssatz der Deutschen Bundesbank (von aktuell -0,88 % [minus!], Stand: Februar 2018) liegen – derzeit also bei 8,12 %.

Gegenüber Verbrauchern liegt der erlaubte Zinssatz 5 Prozentpunkte über dem genannten Basiszinssatz (im Moment also bei 4,12 %).

## **Gewährleistung**

Bei Reinigungsarbeiten und Imprägnierungen am Dach gibt es keine Gewährleistung. Diese Tätigkeit ist durch den Auftraggeber oder Auftraggeberin nach Beendigung in Augenschein zu nehmen und gegebenenfalls entstandene Schäden zu beanstanden. Von uns entstanden Schäden werden unverzüglich beseitigt oder an unsere Haftpflichtversicherung weitergeleitet.

Auf Dachbeschichtungsarbeiten werden gesetzliche Gewährleistungen nach Beendigung der Leistung enthalten sein, diese Betragen 5 Jahre.

## **Reklamationen**

Reklamationen müssen innerhalb von 4 Wochen nach Beendigungen der Leistung durch D&A Bau in schriftlicher Form als Brief oder Email gesendet werden.

## **Gesetzliche Bestimmungen**

Sollten Teile der Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Firma **D&A Bau aus 26676 Barbel**, Feldstraße 7 durch Gesetze oder Rechtsprechung außer Kraft gesetzt werden, so sind die am nächsten kommenden Bedingungen heranzuziehen. Es gelten die gesetzlichen Bestimmungen.

## **Gerichtsstand**

Falls nicht anders vereinbart ist der vereinbarte Gerichtsstand 26789 Leer.

Stand: 11.07.2018